

Minuta y Acuerdos Comisión Integración Puerto-Ciudad

Fecha : 11 octubre 2023

Horario : 10:00 a 13:30 horas

Lugar : EPV

N° Asistentes: 19 personas (se adjunta listado asistencia)

Temas Tratados

1. Exposición de Alejandro Escobar, SECPLA Municipalidad de Valparaíso. Diagnostico situacional (Pladeco) y cartera de iniciativas. (RAC Almendral/MINVU-GORE, Programa de Recuperación de Espacios de Alto Valor Social/SUBDERE y Proyectos REVIVE/SUBDERE
2. Exposición de Carlos Delgado, SERVIU Valparaíso. Iniciativas en ejecución y diseño en Polígono Almendral y Parque Barón.

Consultas y Opiniones

- A. Repetto consulta sobre si existe una Estrategia de intervención Municipal respecto al tema de Comercio Ambulante. Alejandro responde que aquello es materia de Administración Municipal y Desarrollo Económico y que se consultarán detalles de ello y se podrán convocar a los Encargados correspondientes para responder a dichas inquietudes.
- R. Espejo, consulta sobre la certeza de que las iniciativas mostradas se puedan materializar en el corto y mediano plazo y si ello se verá afectado por cambios en la Administración Comunal, Regional y/o Nacional. Se responde que todas las iniciativas cuentan con financiamiento ya sea en su etapa de diseño como en ejecución y cuentan con las respectivas aprobaciones por MIDESO.
- E. Gomez señala que en su opinión las iniciativas no se ven muy conectadas con la relación ciudad-puerto. Se debe promover la identidad de Valparaíso y diversificar los usos del Borde Costero.
- P. Undurraga, señala que Integración Puerto-Ciudad debe ser más que una cartera de proyectos, que se debe abordar la problemática de desocupación y despoblamiento de la ciudad. Se debe establecer cómo estas iniciativas colaboran en la Integración. Además, menciona como relevante la problemática del Comercio Ambulante en el uso del Espacio Público.
- R. Martínez, consulta si todas las iniciativas que están en diseño tendrán financiamiento. Se responde que todas las iniciativas presentadas cuentan con financiamiento excepto el Proyecto de Iglesia de los 12 Apóstoles.
- C. Gómez, señala que respecto a las iniciativas PRBIPE, no se consideran los ejes estratégicos como, por ejemplo: La pintura de Fachadas no resuelve problemas más graves estructurales de las viviendas (daño por termitas, instalaciones eléctricas,

sanitarias, etc.). Se responde que estas iniciativas pretenden ser obras de confianza que estimulen las inversiones de privados u otros entes públicos.

- A. Repetto menciona que llama la atención que algunas iniciativas son más bien obras de mantenimiento, y si esto no debería tener un carácter más permanente.
- Se menciona respecto a edificaciones de Barrio Puerto la mayoría son de adobe por lo que los Bancos no financian dichos inmuebles.
- S. Escrich, menciona que le preocupa el poco espacio que existe para la participación de la sociedad civil y que por ejemplo el resultado del trabajo de las comisiones no es vinculante, pero si son un espacio de opinión y pueden ser un puente en la definición de criterios para mirar la Ciudad Puerto.
- Se sugiere que se incorpore en el Diagnóstico de los Inmuebles a Bomberos, ya que ellos pueden aportar su conocimiento y manejo de factores de riesgos, principalmente incendios que frecuentemente afectan a la ciudad de Valparaíso (casco histórico)
- E. Gómez se compromete a enviar información sobre Ejes Estratégicos de PLADECO 2020-20230 y se debe avanzar en la construcción de la Visión Oceánica.
- G. Ilabaca, menciona que no se debe perder de vista el tema de fondo: ¿Qué Ciudad Puerto queremos para el Siglo XXI? y cuál será el aporte que esta Comisión realizará a ese propósito.
- J.P. Lagos/Gobernación Marítima, señala que ellos también podrían exponer en siguientes sesiones la visión de la Armada respecto a las inversiones e iniciativas presentadas.

Acuerdos:

- Miguel Saavedra, EFE menciona que en la siguiente sesión expondrán sobre iniciativas, principalmente sobre los accesos a Parque Barón.
- Cristian Moreno, EPV, se compromete a enviar sistematización de la información presentada.
- Felipe Zahr enviará antes de la próxima sesión la sistematización de concepto de Integración Puerto-Ciudad.
- Próxima sesión miércoles 15 de noviembre 10:00 a 13:00 horas, EPV, se envía convocatoria por Outlook.
- Se debe solicitar a GORE Estado de Avance del Diseño de la Estrategia Regional de Desarrollo y Plan Regional de Ordenamiento Territorial (PROT) sobre Uso del Borde Costero.