

Acta Reunión del Consejo Coordinación Ciudad Puerto de Valparaíso.

Con fecha 26 de diciembre de 2023, siendo las 15.30 horas, en las dependencias de Empresa Portuaria Valparaíso, tiene lugar la sesión ordinaria del Consejo de Coordinación Ciudad Puerto de Valparaíso. Preside el Consejo el señor Gobernador Regional, don Rodrigo Mundaca Cabrera, y actúa como Secretario Ejecutivo el Gerente General de Empresa Portuaria Valparaíso (EPV), señor Franco Gandolfo Costa.

I. Asistentes a la Reunión.

Asisten a la reunión:

1. Rodrigo Mundaca Cabrera, Gobernador Regional Valparaíso.
2. Franco Gandolfo Costa, Gerente General de Empresa Portuaria Valparaíso (EPV)
3. Alejandro Escobar, en representación del alcalde Ilustre Municipalidad de Valparaíso (IMV).
4. Edgardo Piqué, Seremi de Transportes de Valparaíso.
5. Belén Paredes, Seremi Minvu de Valparaíso.
6. Miguel Saavedra, Gerente General de Empresa Ferrocarriles del Estado Valparaíso.

II. Contenido sesión

Franco Gandolfo, como secretario ejecutivo del Consejo de Coordinación de Ciudad Puerto de Valparaíso, da la bienvenida a los integrantes permanentes del consejo y a los invitados que han acompañado desde el año pasado en estas reuniones.

También saluda a los asistentes que acompañan la instancia, personas representantes de instituciones y vecinos de Valparaíso, a quienes agradece su constante entusiasmo y compromiso con la ciudad y su puerto.

- 1) Como primer punto de la tabla, solicita a los integrantes permanentes manifiesten su conformidad con el acta de la sesión 4 del consejo realizada el 13 de noviembre de 2023 en EPV, la que fue remitida por correo electrónico el 29 de noviembre de 2023, la cual se aprueba.
- 2) Da la palabra al señor Gobernador Regional, Rodrigo Mundaca, quién preside esta instancia, quien realiza una introducción de los temas a tratar en la sesión.

El Señor Gobernador da las gracias a todas y todos los asistentes, señalando que esta es la última sesión del año. En la anterior, indica, EPV expuso a propósito del “Acuerdo por Valparaíso”, presentación que está en la pág., web de EPV en la sección “ciudad puerto”.

A continuación, indica que expondrán las 3 Comisiones que asesoran a este Consejo, dando una cuenta de sus actividades desarrolladas durante el año 2023, sus resultados, conclusiones y recomendaciones.

- 3) Se da la palabra a Belén Paredes, Secretaria Regional Ministerial del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, quien expone respecto de la **Comisión de Integración Puerto Ciudad**.
- 4) Se da la palabra a Francisco Romero, Jefe de la División de Infraestructura y Transporte del Gobierno Regional de Valparaíso, quien expone respecto de la **Comisión de Desarrollo Económico**.

Interviene el Sr. Gabriel Roa. Señala la ausencia del fomento productivo. Indica necesario mantener el emprendimiento en Valparaíso y el fomento productivo, la micro, pequeña y mediana empresa. Propone una comisión que agrupe el fomento productivo, ayudando la formalización, con una estrategia para traer inversión desde afuera, tanto en turismo, comercio, etc.

El Sr. Francisco Romero, responde señalando la importancia de un eje troncal. Menciona que el marco es el desarrollo y coordinación de la ciudad y el puerto y, por tanto, hay alcances que no se consideran y que pueden activarse en otras instancias.

El Sr. Gobernador interviene y señala que al Director Regional de Corfo se podría incorporar como miembro permanente del Consejo. También informa que existe un Comité Regional de Desarrollo Productivo, donde se toman decisiones en el marco del fomento de la producción, donde participa Corfo y SERNAC y es presidido por el gobernador. Propone que en ese marco se avance con lo consultado.

Toma la palabra Sra. Carolina Peñaloza, quien consulta por un segundo eje, “Valparaíso Ciudad Cabecera Metropolitana”, pregunta si el objetivo es transformarla, reconociendo que “lo fuimos o mantener esa posición”, dado que indica que Valparaíso perdió esa calidad.

Sr. Oscar Carcamo, arquitecto, señala que se cita el término “anfiteatro” y pregunta cuál es la definición de ello, dado que con esa expresión se van sesgando determinadas áreas de la ciudad. En segundo lugar, consulta, si está en análisis el impacto en la ciudad, por parte del desarrollo portuario. Finalmente, respecto de playa San Mateo, señala que es un espacio modesto, pero que es usado como playa y costanera, siendo el primer lugar donde el puerto deja espacio público. Es la primera ventana, siendo un elemento urbano, turístico y público.

Sr. Franco Gandolfo, responde y señala que existen dos estudios en torno al aporte de la actividad portuaria y logística a la ciudad, uno a través de la EPV y otro por el observatorio logístico. En ambos estudios se hace el análisis del aporte de la actividad portuaria a la ciudad. Respecto de las otras materias que indica el Sr. Cárcamo, cree que se pueden considerar como materias a tratar en el año 2024, lo que el Sr. Cárcamo asiente.

Sr. Javier Torrejón, de la Cámara Regional de Comercio y Producción, señala que se podría invitar a EIVA, a su presidenta, para que explique cómo se puede relacionar con estas materias y trabajar en la misma dirección.

Gobernador interviene, señala que la estrategia de desarrollo se está trabajando. Se han realizado más de 16 encuentros, que incluyen todos los territorios, donde se plantea que el desarrollo portuario debe de ir de la mano con la ciudad, sostenible y sustentable.

El Gobernador señala que toca elaborar la estrategia de desarrollo en ciencia, tecnología e innovación, donde hay una deuda.

Indica, que el “Acuerdo por Valparaíso” es un proceso dialéctico que está en constante desarrollo, que busca una mirada que la comparte la gran mayoría.

El gobernador expone sobre la idea de distritos culturales, contando su experiencia en la ciudad de Bogotá, señalando que es una forma de defensa al patrimonio de la ciudad a replicar en Valparaíso.

Sr. Patricio Vera, de la cámara de Turismo, da tres sugerencias. Señala preocuparle el biombo que se le coloca a laguna verde; segundo, días atrás se demostró que el turismo viene a competir a la carga, por ello señala que proyectar un terminal de cruceros con sólo dos buques no es una mirada a 50 años. Por último, sugiere que, para reactivar la industria del turismo, debería buscarse una reforma tributaria para incentivar la inversión.

Sr. Gobernador, señala que ha asumido la presidencia de la Asociación de Gobernadores Regionales, donde existe el interés de crear una ley de planta (trabajadores). Un segundo propósito es un proyecto de ley de rentas regionales, que diga relación con capturar recursos, que los tributos de los puertos queden en la región, buscando una descentralización en lo fiscal.

Respecto de cómo la región da a conocer sus bondades, el Sr. Gobernador comenta que se está desarrollando con PROCHILE una internacionalización de los bienes que se producen en Valparaíso, buscando nuevos nichos de negocio, programa donde se están transfiriendo recursos; ese programa equivale a 200 millones.

Sr. Franco Gandolfo, a modo de complemento, señala que desarrollar más infraestructura, es un gran avance y que adicionar más infraestructura dependerá de cómo responde el sector turístico. Si se logra viabilizar un terminal sólo con turismo sería un avance. Hoy eso no es posible y por ello debe estructurarse el desarrollo sobre carga. Indica que ojalá la demanda de recaladas nos obligue a desarrollar estructura dedicada al turismo.

Sr. Gobernador interviene, señalando que el fondo de innovación para la competitividad, cuyo trabajo esperamos esté a mediados de 2024, para ponerlo a disposición pública, debería entregar una cierta brújula que busque la internacionalización de las empresas de la región.

Se consulta por el rol de las organizaciones civiles. Sr. Franco Gandolfo responde, indicando que las comisiones y esta instancia son abiertas para participar y la intervención de las organizaciones ciudadanas depende de su interés, así es que ningún problema en que participen y se integren.

Sr. Francisco Romero, interviene agregando que se ha querido incorporar los fondos del observatorio logístico, existiendo distintas instancias o iniciativas a nivel de gobiernos regionales que colaboran con esta instancia.

- 5) Se da la palabra a Sra. Macarena Carroza, Directora Ejecutiva de Corporación Municipal de Administración del Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso, quién expone respecto de la **Comisión de Patrimonio**, presentación que se publica en la pág. web del Consejo.

Se ofrece la palabra:

Sr. Óscar Cárcamo, arquitecto, felicita a la comisión porque usa una serie de conceptos todos bien hilvanados. Sin embargo, indica como sugerencia, el uso del malecón, incorporándolo como elemento urbano. También propone incorporar el muelle Barón.

Sra. Macarena Carroza, invita a revisar los documentos de la comisión porque señala que todos esos conceptos están incorporados.

Sr. Gabriel Roa, propone incorporar la promoción como elemento importante. Indica que, si nos preocupamos del tema de internet, seguridad, etc., mediante una política de promoción, tanto profesionales jóvenes o empresas puedan reactivar Valparaíso.

Sr. Ramón Espejo, indica que el Sr. Gobernador fue claro, en cuanto es importante la vinculación del puerto y la ciudad, que genere un ingreso a la ciudad, donde esta reciba ingresos de la actividad portuaria, pero señala, hay otras cosas, que forman un conjunto, como seguridad, etc. Entonces, entiende que estas comisiones apoyan a la autoridad para que ellos pueden desarrollar una visión de futuro. Cree que se ha avanzado lo suficiente e interesa apoyarla y no generar instancias para demorarlas o retrasarlas.

Sr. Gobernador interviene, señalando que este es el espacio donde la ciudadanía puede opinar como sueñan la ciudad de Valparaíso. Comenta que todas estas materias que se analizan nos permiten tener una ciudad más amigable. Señala que podrían faltar comisiones y sugiere la eventual incorporación de Corfo. Respecto del tema ambiental, patrimonial, seguridad, etc., estos no deben estar fuera de la discusión pública.

Sr. Gonzalo Ilabaca, señala que todo está relacionado. Pregunta a Franco Gandolfo sobre la licitación del estudio de planificación del borde costero. Pregunta ¿que dinámica va a tener y si podrán cambiar ciertos procesos y que elasticidad tendrá?

Sr. Franco Gandolfo responde, señalando que la licitación es dinámica y que tiene cierta elasticidad. En aspectos de diseño de componentes portuarias/técnica, señala que EPV propondrá una componente rígida, dada. Sin embargo, en otros aspectos, tendrá flexibilidad. Señala que se hará el esfuerzo de tener la mirada de todos. Indica también la necesidad de tener una mirada regional, dado el potencial de desarrollo que tiene este sector. La invitación, concluye, es a seguir trabajando, avanzando, con voluntad y flexibilidad, en todo lo que sea posible.

Sr. Gobernador, propone que en la primera sesión 2025 se incorpore Corfo como invitado permanente. También da la tarea al Seremi de Transporte para que se forme una comisión de Transporte, como una cuarta comisión del Consejo.

Interviene representante del Alcalde, Sr. Daniel Ramirez, quien señala la forma como se va a articular la cartera de inversiones, su estrategia para ir pensando el futuro del borde costero, coordinándose la cartera de inversiones del SERVIU, EFE, municipio, fondos de desarrollo de la región. Señala que se debe mantener una estrategia de desarrollo sustentable, que contenga todas las variables, ambiental, patrimonial, etc.

Interviene el Sr. Roa, señalando que le preocupa hacer muchas comisiones. Señala que también tiene que haber una bajada de los resultados, que la gente vea aquello donde hay consenso para que la gente no pierda la esperanza. Por último, ver las prioridades porque hay escases de recursos.

Interviene Sr. Francisco Godoy, Gerente de la Corporación Regional de Desarrollo Turístico, quien señala que se está construyendo una campaña de promoción de Valparaíso. Indica que lo esencial es hacer una difusión global para lograr convencer a operadores turísticos que potencien optando por Valparaíso.

Señor Ivan Mateluna, interviene, señala que los transportistas ven que nos seguimos enfrascando en comisiones sin entender la productividad del puerto. Cree firmemente que cada uno debe ver el aporte de un contenedor a la ciudad, por cuanto el puerto es sumamente relevante para el PIB de la ciudad. Señala que se va a hacer un estudio de lo que deja un contener a la ciudad. Indica que sin productividad nadie obtiene nada y ve que nos seguimos entrapando y Valparaíso se va dejando atrás.

6. Finalizando, Franco Gandolfo da cuenta del cumplimiento de la Agenda de Trabajo 2023 del CCCP Valparaíso:

- Se efectuaron 5 sesiones en el año con fechas 26 de abril, 2 de agosto, 5 de septiembre, 13 de noviembre y la de fecha de hoy.
- Las reuniones se efectuaron en las dependencias de la Empresa Portuaria Valparaíso, Museo Baburizza y Centro Cultural ex Cárcel, abiertas a la comunidad porteña en general.
- Se ha efectuado la difusión de propuestas emblemáticas para la comunidad porteña, como lo son las iniciativas de renovación patrimonial de EFE, la Caleta La Joya de la DOP-MOP, el observatorio de logística de la UNAB y el Acuerdo por Valparaíso y su ampliación portuaria,
- Se cumplió con la conformación de las 3 Comisiones asesoras del Consejo, quienes han incorporado la metodología propuesta, y han sesionado entre los Consejos plenos, como fue programado, analizando y levantando temáticas afines a la relación puerto ciudad.
- Actualmente, se encuentra en desarrollo la elaboración de una página web independiente del Consejo. Su puesta en marcha se espera sea para enero de 2024.

Señala que durante este mes de diciembre se ha estado trabajando en la **Memoria Anual 2023**, la cual será remitida al Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, y subida a la página web del Consejo.

Indica que, a contar de enero del próximo año, se elaborará la **Agenda de Trabajo 2024**, la cual se debe remitir al Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones durante el próximo mes de marzo, la cual establecerá los alcances de las actividades del año.

Próximamente, se compartirá con el Gobierno Regional, el Municipio y cada una de las 3 Comisiones, los Términos de Referencia del futuro **Plan Estratégico del Borde Costero** de Valparaíso, a licitar, esperamos, a fines de enero 2024.

En el mes de enero de 2024, se compartirá al Consejo la definición de usos propuestos respecto de la bodega Simón Bolívar, en el marco del proyecto Parque Barón, para su revisión y recomendaciones por parte de las Comisiones.

Se ha trabajado bastante en esta instancia y en sus comisiones, siendo una reflexión como ordenar ese trabajo de la mejor forma, buscando converger e instar a seguir participando de la buena forma que se ha hecho, lo que permitirá a nuestra región continuar desarrollándose.

Interviene el Sr. Gobernador, quien comenta a propósito de la Bodega Simón Bolívar. Indica que se ha propuesto que la referida Bodega que sea sede de un organismo internacional, como es el Centro Internacional de Protección de la Biodiversidad, propuesta que está bien aspectada y que sería una buena noticia para Valparaíso.

Interviene Sra. Laura Chiuminatto, de TPS, quien solicita se incluya en el plan de trabajo una claridad de fechas y de que temas se tiene que ir zanjando por comisión y hasta cuando se discuten, para que no sea Consejo o sus comisiones quienes dilaten los proyectos.

El señor Gobernador, señala que hay un programa bien concreto, que debería estar disponible en enero y que sería el elemento ordenador de las comisiones y del Consejo.

Cerrando, el Sr. Gobernado, quien preside el consejo, agradece la asistencia, e insta a continuar participando con el mismo espíritu positivo de diálogo para desarrollar la ciudad y su puerto, dando por finalizada la cesión, siendo las 17.45 horas.